



CÔNG TY CỔ PHẦN PHẦN MỀM TRỰC TUYẾN VÀ THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ

Thư ngỏ giới thiệu sản phẩm và mời hợp tác

Giải pháp sàn bất động sản trực tuyến và phần mềm quản lý hệ thống thông tin sàn giao dịch bất động sản ONERES (www.oneres.net)

Kính gửi: Quý công ty

Trước hết xin gửi lời chào trân trọng và lời chúc sức khỏe nồng nhiệt nhất đến quý công ty.

Hiện nay, với xu hướng chuyên nghiệp hóa hoạt động kinh doanh bất động sản và dịch vụ bất động sản trong môi trường cạnh tranh ngày càng cao. ONEnet tự hào là doanh nghiệp công nghệ thông tin đi đầu trong việc phát triển các giải pháp quản lý hệ thống thông tin, tiếp thị và truyền thông cho ngành bất động sản.

Công ty chúng tôi muốn giới thiệu tới Quý Công Ty bộ sản phẩm web, phần mềm và giải pháp quản trị sàn, doanh nghiệp bất động sản oneRES (ONEnet Real estate Exchange Solutions).

Với oneRES, quý công ty có thể:

Tạo ra kênh tiếp thị và quảng cáo bất động sản hiệu quả:

- o Web bất động sản 2.0 tích hợp **công nghệ bản đồ số GIS, bản đồ quy hoạch** đầu tiên tại Việt Nam;
- o Tích hợp công nghệ và thủ thuật maketing trực tuyến SEM, SEO giúp người dùng tìm thấy website của bạn nhanh nhất qua các cỗ máy tìm kiếm google, yahoo, bing..;
- o Quản lý hồ sơ bất động sản chi tiết với hệ thống hỗ trợ định vị trên bản đồ số hóa chuyên dụng cho ngành bất động sản;
- o Tìm kiếm thông tin giao dịch bất động sản, môi trường sống xung quanh bất động sản theo bản đồ hoặc theo các tiêu chí: Giá cả, loại bất động sản, đối tượng bán ...;
- o Quản lý mua bán, chuyển nhượng, thuê, cho thuê trên sàn truyền thống và sàn tự do;
- o Quản lý tin tức sàn, tin tức thị trường, tin tức quy hoạch và tiềm năng bất động sản;
- o **Quảng bá dự án bất động sản** hiệu quả nhất tới khách hàng, đối tác và nhà đầu tư;
- o Quản lý thông tin truy cập trực tuyến, hệ thống chỉ số, báo cáo thống kê bất động sản của sàn giao dịch bất động sản;
- o Cho phép **liên kết với các sàn bất động sản khác**;
- o Đặc biệt được **sử dụng miễn phí toàn bộ hệ thống cơ sở dữ liệu khởi tạo** gồm: các dự án bất động sản, danh mục các công ty trong ngành bất động sản cùng kho kiến thức liên



CÔNG TY CỔ PHẦN PHẦN MỀM TRỰC TUYẾN VÀ THƯƠNG MẠI ĐIỆN TỬ

quan đến: Môi giới, định giá, quản lý sàn, biểu mẫu, kiến thức phong thủy, mẫu thiết kế - kiến trúc...

Có hệ thống quản lý marketing – bán hàng – dịch vụ cho ngành bất động sản:

- o Quản lý tổ chức và hồ sơ nhân viên;
- o Quản lý thông tin khách hàng, khách hàng tiềm năng đầu mối liên hệ và cơ hội bán hàng;
- o Quản lý hợp đồng bán dịch vụ và sản phẩm như: Quản lý đăng ký giao dịch bất động sản, yêu cầu khách hàng, thông tin hợp đồng: Đấu giá, định giá, môi giới, đầu tư, quản lý bán, thuê, chuyển nhượng, cần mua và cần thuê;
- o Hệ thống bảo mật phân quyền chi tiết tới từng chi nhánh, nhân viên và khách hàng.

Có hệ thống quản trị doanh nghiệp tổng thể:

- o Tích hợp với hệ thống quản trị doanh nghiệp tổng thể (ERP) để quản lý hiệu quả nhất về: Kế toán – tài chính, tài sản – thiết bị, mua sắm, nhân sự - tiền lương và hệ thống báo cáo phân tích hoạt động tiếp thị, kinh doanh của doanh nghiệp;
- o Khi quý công ty có nhu cầu chúng tôi có thể tư vấn việc thành lập sàn bất động sản cũng như có các khóa đào tạo chuyên nghiệp về môi giới, định giá và quản lý sàn bất động sản, chuyển giao các quy trình quản lý sàn bất động sản, tích hợp bản đồ số lên web đã xây dựng.

Với đầy đủ các tính năng phục vụ công tác quản lý kinh doanh bất động sản, dịch vụ bất động sản chuyên nghiệp và công nghệ vượt trội. oneRES đã được nhiều doanh nghiệp trong lĩnh vực bất động sản đặt hàng và triển khai.

Chúng tôi đang có **chương trình miễn phí sử dụng bản đồ bất động sản và cơ sở dữ liệu** thông tin bất động sản và nhiều ưu đãi khác cho khách hàng.

Chi tiết mời quý vị xem trên website giới thiệu sản phẩm tại địa chỉ <http://www.oneres.net>

Chúng tôi luôn hiểu rằng sự hợp tác của quý vị có ý nghĩa vô cùng quan trọng tới thành công của chúng tôi. Đối với khách hàng, chúng tôi sẽ nỗ lực hết mình xây dựng một thương hiệu uy tín, một địa chỉ tin cậy để đưa sản phẩm oneRES đến với mọi khách hàng có nhu cầu.

Rất mong nhận được sự quan tâm của quý vị!

Trân trọng cảm ơn!

Hà nội, ngày 08 tháng 08 năm 2009

TỔNG GIÁM ĐỐC

PHẠM HUY TRIỀU

Hotline 24/7: 0918132003

Website : <http://www.oneres.net>

Email: sales@onenet.vn

Đ/C Số 14/83 Nguyễn Khang, Cầu giấy, Hà nội
Số ĐT 04 22181623 ; 0982300211
E-MAIL sales@onenet.vn
WEBSITE <http://www.oneres.net>

ĐẠI DIỆN TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Công ty Cổ phần Tân Quang Minh
Đ/C: Số 54/249 Tân Kỳ Tân Quý, Phường Tân Sơn Nhì, Tân Phú
Số ĐT: 0983232618